



MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

**OBRA NUEVA**    LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA     SI     NO  
 LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA     SI     NO

AMPLIACION MAYOR A 100 M2     ALTERACION     REPARACION     RECONSTRUCCION

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
**ALTO HOSPICIO**

REGIÓN : PRIMERA

**URBANO**     **RURAL**

N° DE CERTIFICADO
<b>079</b>
FECHA
<b>08/09/2015</b>
ROL S.I.I.
<b>6900-1</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. y 5.2.6 N° **090 de fecha 04/09/2015**
- D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- E) El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. (Cuando corresponda)
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4 / 5.1.6    **N° 020 de fecha 26/03/2013**
- G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** de la obra destinada a **ACTIVIDADES PRODUCTIVAS** ubicada en calle/avenida/camino **RUTA A-16 ESQ. SANTA ROSA DE HUARA** N° **S/N°** Lote o Sitio **B** manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **SECTOR ALTO MOLLE** sector **URBANO** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado.
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:  
 especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)
- 3.- Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
 (ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)  
 Plazos de la autorización \_\_\_\_\_
- 4.- Individualización del Propietario

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.
<b>INVERSIONES ACOSTA LANCELLOTTI LTDA.</b>		<b>76.237.645-8</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		RUT
<b>EDUARDO ACOSTA LANCELLOTTI</b>		<b>9.274.348-9</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		PATENTE
<b>ANGEL MENA AHUMADA</b>		<b>301620-K</b>
		R.U.T.
		<b>15.003.769-7</b>
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE		ROL
<b>ANGEL MENA AHUMADA</b>		<b>6900-1</b>
DIRECCION DE OBRAS		CATEGORIA
<b>ALTO HOSPICIO/PRIMERA REGION TARAPACA / CHILE</b>		



## MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

## 5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>SILVIA SORAYA MUÑOZ ARAYA</b>	<b>9.282.293-1</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>3000883</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde	R.U.T.
<b>ANGEL MENA AHUMADA</b>	<b>15.003.769-7</b>
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE
<b>ARQUITECTO</b>	<b>301620-K</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda)	R.U.T.
<b>ANGEL MENA AHUMADA</b>	<b>15.003.769-7</b>
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE
<b>ARQUITECTO</b>	<b>301620-K</b>

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
<b>OBRA NUEVA CONST. 8 GALPONES BODEGA EN 01 PISO POR 2.979,76 M2</b>	<b>022</b>	<b>24/04/2013</b>	<b>2.979,76 M2</b>

MODIFICACIÓN DE PROYECTO:	FECHA

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)

RECEPCIÓN PARCIAL	SI	NO	SUPERFICIE	DESTINO (S)
Parte a Recepcionar	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

## 7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOM	DOCUMENTOS
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente
<input type="checkbox"/>	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras (Informe de Arquitecto)
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud
<input type="checkbox"/>	Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda
<input type="checkbox"/>	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago
<input type="checkbox"/>	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
<input type="checkbox"/>	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda
<input type="checkbox"/>	Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros (especificar) <b>FOTOCOPIA P.E. N° 22 DE FECHA 24/04/2013- DOM - MAHO.-</b>

MAHO / AVENIDA LOS ÁLAMOS N° 3101, TELEFONO (057) 523000. FAX (057) 523008 / COMUNA ALTO HOSPICIO/PRIMERA REGIÓN TARAPACÁ / CHILE





## MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE OBRAS MUNICIPALES)  
 Director de Obras Municipales

- 1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA RECEPCION DEFINITIVA TOTAL DE OBRA NUEVA, CONSTRUCCION 8 GALPONES BODEGA, EN 1 PISO POR UN TOTAL DE 2.979,76 M2, TIPO CA- b (6 GALPONES DE 360,92 M2 C/U Y 2 DE 407,12 M2 C/U)

## DESGLOSE

- SUPERFICIE TOTAL RECEPCIONADA 1° PISO : 2.979,76 M2
- 2.- SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO : 4.200,00 M2



DGM/ARR/PM D/RMM/pmd

## Distribución:

- Interesado(2)
- Carpeta Proyecto
- Archivo (Cert. Emitidos)